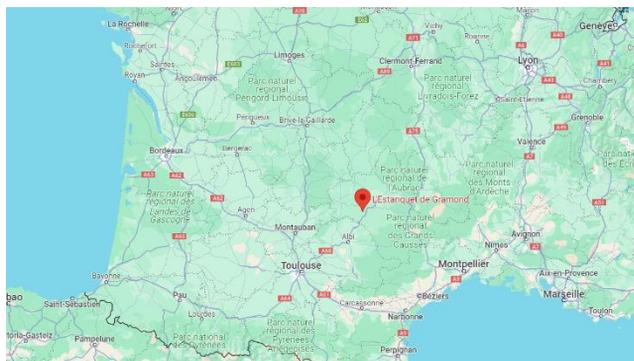
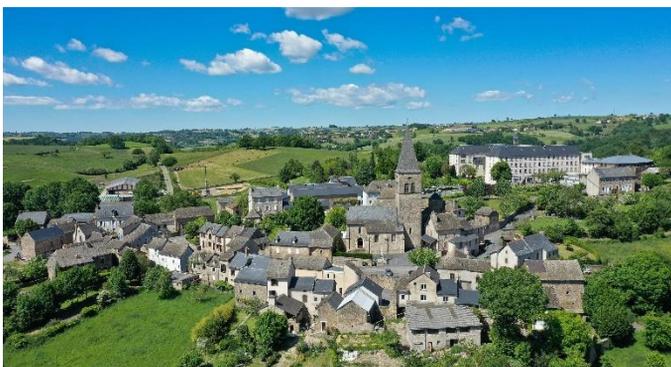


# RECHERCHE GERANT.E INDEPENDANT.E POUR PROJET DE CAFE RESTAURANT MULTISERVICE

## GRAMOND (12)

OUVERTURE ENVISAGEE : PRINTEMPS 2024



Gramond est situé dans le département de l'Aveyron, à 25 kilomètres de Rodez et 6km de Baraqueville. La population de Gramond, en croissance, compte 550 habitants. La commune compte en outre un monument classé : l'Oratoire, datant du 16e siècle. Le local commercial refait à neuf est situé en centre bourg, à proximité de la mairie et donne sur l'église du village. Le commerce n'a pour l'instant qu'une offre de bar et d'épicerie, mais l'aménagement d'une cuisine est envisageable. La mairie, les associations de la commune et les habitants sont impatients de voir ce lieu de convivialité rouvrir au sein de la commune.



[Page Facebook du café](#)

### CONDITIONS DE LA LOCATION GERANCE

- Local entièrement aménagé et équipé, « clé en main »
- Services proposés : Bar, dépôt de pain, épicerie de dépannage, relais colis, animations
- Cuisine professionnelle à disposition (équipement, matériel, ustensiles...)
- Bar et Salle avec « du cachet », refait à neuf
- Modèle Location Gérance : mise à disposition local, fonds de commerce, Licence IV, équipement, matériel
- CA moyen (Bar/Épicerie/Animations) sur les 6 derniers mois : 4000€ mensuel. Potentiel à développer avec le lancement d'une nouvelle offre restauration.
- Apport financier pour stock produits et trésorerie initiale à prévoir
- Dépôt de Garantie 500€
- Redevance Mensuelle 240€ HT/mois
- Service d'accompagnement personnalisé du gérant

### PERSPECTIVES DE DEVELOPPEMENT D'ACTIVITE

Afin d'espérer une viabilité économique, ce projet se doit de créer et développer une offre de restauration ouvrière et traditionnelle le midi en semaine et d'animations centrées autour de la restauration le week-end. La municipalité analysera avec fort intérêt la motivation et le professionnalisme du candidat et sa capacité à mettre en place un tel service. Cela conditionnera d'éventuels travaux de rénovation du local qui permettront d'intégrer une cuisine professionnelle jusque-là absente.

## LE PROJET :

### PRESENTATION ET CARACTERISTIQUES



LOCAL « CLES EN MAIN »



OUVRIERE ET FAMILIALE



100m<sup>2</sup>  
DE SURFACE

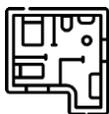


25 PLACES INTERIEUR  
10 PLACES TERRASSE



LICENCE IV  
MISE A DISPOSITION

### PLAN DU COMMERCE



Pour découvrir la répartition des espaces :  
[CLIQUEZ ICI](#)

### BESOIN EN PERSONNEL



1 ETP (temps plein) au démarrage.  
L'embauche d'un salarié à mi-temps est envisageable si la restauration est développée sur le commerce.



## PROFIL RECHERCHE :

Nous recherchons avant tout des personnalités garantissant la convivialité du lieu, capables de co-construire les services de proximité répondant aux besoins identifiés en lien avec la commune, en adhésion avec les valeurs de l'économie sociale et solidaire.

Aussi, les qualités suivantes seront des prérequis :

- Vous possédez des vraies qualités de commerçant et une vive volonté d'entreprendre.
- Vous souhaitez vous engager en faveur de la ruralité et en comprenez les enjeux.
- Vous justifiez d'une expérience significative dans le secteur de la restauration et maîtrisez les techniques culinaires essentielles, ainsi que les normes d'hygiène et de sécurité
- Vous avez des bases solides en gestion et faites preuve de rigueur et d'organisation
- Vous êtes fédérateur et maîtrisez les outils de communication
- Vous remplissez les conditions liées à l'octroi d'une licence IV et votre casier judiciaire est vide.

## JE POSTULE

<https://www.1000cafes.org/formulaire-candidature-gerants/>

**Pour tout renseignement supplémentaire, nous vous invitons à nous écrire à l'adresse mail suivante : [recrutement@1000cafes.org](mailto:recrutement@1000cafes.org)**

## L'INITIATIVE 1000 CAFÉS :



GroupesSOS

1000 cafés est une initiative du GROUPE SOS qui a pour but de recréer du lien social dans les communes rurales. Elle contribue à redynamiser les territoires par la création ou la reprise de cafés multiservices dans des communes de moins de 3 500 habitants qui n'ont plus de café ou risquent de le perdre.

Les principes de l'initiative "1000 cafés" du GROUPE SOS sont :

**Faire du café un espace de convivialité multiservice** qui proposera un café et une gamme de services de proximité qui n'existent plus dans la commune ;

**Créer un café au plus près de chaque territoire** : faire participer les habitants des communes, écouter leurs besoins et envies, en s'assurant que le café vivra pleinement demain ;

**Accompagner le café dans la création et la gestion au quotidien** : faciliter l'accès aux locaux, mutualiser des fournisseurs, proposer des outils de gestion, accompagner les relations avec les institutions...

Pour plus d'informations, rendez-vous sur notre [site internet](#).