

Appel à Repreneur

Reprise d'un café-restaurant multiservice

Commune de Ancinnes, Sarthe (72)



Profil de gérant recherché :

- Vous possédez des vraies qualités de commerçant et une vive volonté d'entreprendre.
- Vous souhaitez vous engager en faveur de la ruralité et en comprenez les enjeux.
- Vous justifiez d'une expérience significative dans le secteur de la restauration et maîtrisez les techniques culinaires essentielles, ainsi que les normes d'hygiène et de sécurité
- Vous avez des bases solides en gestion et faites preuve de rigueur et d'organisation
- Vous envisagez d'être propriétaire de votre fonds de commerce à court ou moyen terme.

Activités possibles : bar, restauration, épicerie, relais colis, retrait espèce, FDJ

Local : [CLIQUEZ ICI POUR AFFICHER LE PLAN](#)

- Entièrement aménagé
- Cuisine équipée (équipement, matériel, ustensiles...)
- Bar, salle, terrasse sur cour intérieure, et stationnement à proximité
- Superficies : salle 70m² (25 places assises), cuisine 15m²,
- Logement de fonction de 75m² compris : [PLAN ICI](#)

Contrat proposé : Sous location des éléments composant le café (matériel, Licence IV...). Vous rejoignez le parcours "Tremplin" du réseau 1000 cafés, et pouvez bénéficier d'un service d'accompagnement personnalisé.

Aspects financiers :

- Apport financier pour stock produits et trésorerie initiale à prévoir : 8 à 10K€
- Dépôt de garantie : 1610€

Redevance
mensuelle :
805€ HT