

# Appel à Repreneur

## Ouverture d'un café restaurant multiservice

Commune de Boissy-Les-Perche

Publié le : 05/25



### Profil de gérant recherché :

- Vous possédez des vraies qualités de commerçant et une vive volonté d'entreprendre.
- Vous souhaitez vous engager en faveur de la ruralité et en comprenez les enjeux.
- Vous justifiez d'une expérience significative dans le secteur de la restauration et du commerce et maîtrisez les techniques culinaires essentielles, ainsi que les normes d'hygiène et de sécurité.
- Vous avez des bases solides en gestion et faites preuve de rigueur et d'organisation.

**Activités :** bar, restauration, chambre d'hôte (3) petite épicerie, dépôt de pain, animations, presse, relais colis

### Local :

- En bon état
- Tout équipé
- Superficie : 135m<sup>2</sup> + terrasse
- Stationnement à proximité

**Contrat proposé :** Rachat équipement et matériel + location - bail commercial 3-6-9 ( local, matériel, Licence IV)

### Éléments financiers :

- Apport financier pour équipement local, stocks et trésorerie à prévoir
- Ensemble gros équipements cuisine + petits matériels
- 18 660 € HT
- Loyer TTC : 500€

Loyer mois 1 :

**500€ HT**