Gérance d'un café-restaurant multiservice

Commune de Granzay-Gript, Deux-Sèvres (79)

Profil de gérant recherché :

- Vous possédez des vraies qualités de commerçant et une vive volonté d'entreprendre.
- Vous souhaitez vous engager en faveur de la ruralité et en comprenez les enjeux.
- Vous justifiez d'une expérience significative dans le secteur de la restauration et maitrisez les techniques culinaires essentielles, ainsi que les normes d'hygiène et de sécurité
- Vous avez des bases solides en gestion et faites preuve de rigueur et d'organisation

Activités : bar, restauration, dépôt de pain, relais colis, corner épicerie, animations.

Local : **CLIQUEZ ICI POUR AFFICHER LE PLAN**

- Entièrement rénové en 2024/2025
- Cuisine entièrement équipée par la mairie + mobilier terrasse extérieure
- Bar, salle , terrasse, et stationnement à proximité
- Superficies : restaurant 43.72m² , bar 37.66m², cuisine 35.54m², espace épicerie (modulable) 28.19m², terrasse 69.62m²
- Logement de fonction : appartement 97.06m² (loi Carrez); état neuf

Contrat proposé : bail 3-6-9 (local + logement), mise à disposition gratuite de la Licence IV.

Aspects financiers :

- Apport financier pour équipement local, stocks et trésorerie à prévoir selon activité envisagée.
- Loyer mensuel : 400€ HT/HC + TVA.

Loyer mensuel :
400€ HT