

Appel à Repreneur

Ouverture d'un café restaurant multiservice

Commune de Sommecaise (89110)

Publié le : 06/25



Profil de gérant recherché :

- Vous possédez des vraies qualités de commerçant et une vive volonté d'entreprendre.
- Vous souhaitez vous engager en faveur de la ruralité et en comprenez les enjeux.
- Vous justifiez d'une expérience significative dans le secteur de la restauration et du commerce et maîtrisez les techniques culinaires essentielles, ainsi que les normes d'hygiène et de sécurité.
- Vous avez des bases solides en gestion et faites preuve de rigueur et d'organisation

Activités : restauration, bar, épicerie, dépôt de pain, animations, presse, relais colis

Local :

- En bon état
- Entièrement équipé (liste sur demande)
- Superficie : 112m² + terrasse sur la place du village

Détails : Salle avec bar (37m²) ; cuisine (16m²) ; un espace de vente (27m²) ; un bloc sanitaire (10m²) ; une réserve (4m²) ; une terrasse (100m²)

- Stationnement à proximité

Contrat proposé : Vente de fonds de commerce - cession droit au bail (3/6/9)

Licence IV mise à disposition gratuite par la mairie

Eléments financiers :

- Apport financier pour équipement local, stocks et trésorerie à prévoir selon activité envisagée
- Coût total rachat (bail + matériel) : 30 000 € HT
- Loyer TTC : 552€ /mois

Loyer :
552€ /mois