



Gérance d'un café restaurant multiservices

Café restaurant multiservice dans le cadre de la création d'un cœur de bourg au sein de la commune d'Aspin en Lavedan, Hautes-Pyrénées (65).



Profil de gérant recherché

- Vous possédez des vraies qualités de commerçant et une vive volonté d'entreprendre.
- Vous souhaitez vous engager en faveur de la ruralité et en comprenez les enjeux.
- Vous justifiez d'une expérience significative dans le secteur de la restauration et maîtrisez les techniques culinaires essentielles, ainsi que les normes d'hygiène et de sécurité
- Vous avez des bases solides en gestion et faites preuve de rigueur et d'organisation
- Vous partagez nos valeurs environnementales et saurez porter au quotidien notre engagement en faveur d'un projet durable et éco-responsable.

Activités : bar, restauration, animations,, relais colis, relais poste.

Local :

Le projet cœur de bourg qui est très éco reponsable prévoit la création d'une halle pour abriter un café/ restaurant/ multiservices, un tiers-lieu, une boulangerie, des logements ainsi qu'une place centrale. [Cœur de bourg | Aspin-en-Lavedan \(65\)](#)

- Loyer : 500 euros HT (loyer soumis à la TVA)
- Possibilité de logement F2 (payant)
- Début du projet pour fin du 1^{er} semestre 2026
- Plan du local : Surfaces : café 100m² + halles (possibles pour manifestations et certains évènements)
- Mise à disposition de la licence IV par la mairie

Contrat proposé :

Bail 3.6.9 avec la mairie

Convention tripartite avec la mairie, 1000 cafés et les porteurs de projet afin d'adhérer au projet du village

Aspects financiers :

- Apport financier pour stock produits et trésorerie initiale à prévoir : minimum 10 K€
- Possibilité de mobiliser des aides pour financer le matériel restant.

Loyer
de 500 euros /
Cuisine semi-
équipée et neuve