



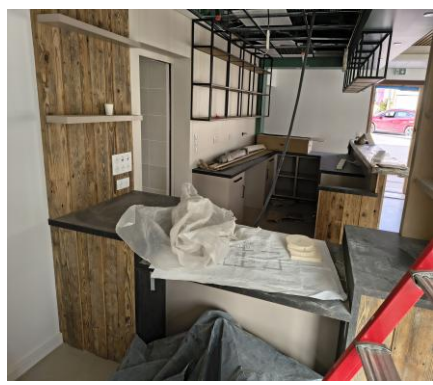
1000  
Cafés

GroupesOS

# Appel à entrepreneur

## Ouverture d'un café-restaurant multiservice

Commune de Fontenoy-la-Joûte , Meurthe-et-Moselle (54)



### Profil de gérant recherché :

- Vous possédez des vraies qualités de commerçant et une vive volonté d'entreprendre.
- Vous souhaitez vous engager en faveur de la ruralité et en comprenez les enjeux.
- Vous justifiez d'une expérience significative dans le secteur de la restauration et maîtrisez les techniques culinaires essentielles, ainsi que les normes d'hygiène et de sécurité
- Vous avez des bases solides en gestion et faites preuve de rigueur et d'organisation
- Vous avez des fonds propres et/ou envisagez un prêt pour le lancement de votre entreprise et l'achat du matériel sur place.

**Activités :** bar, restauration, animations, multiservices.

### Local :

-Etat neuf

-Equipements mis à disposition par la mairie : chauffe-plat, armoire positive, armoire négative, bain-marie, centrale de nettoyage, four, friteuse, lave-vaisselle, verrerie, lot de casseroles, machine à café, table inox

-Superficie : salle de restaurant/bar 80.7m2, cuisine 19.2m2, réserve et stockage 6.3m2, espaces extérieurs environ 45m2

-Stationnement à proximité.

**Contrat proposé :** location - bail commercial 3-6-9 ( local, matériel, Licence IV) - 400€

### Aspects financiers :

- Apport financier pour l'achat de matériel et petits équipements + trésorerie de départ 10 000€.



**Loyer 400€**